

AGORA

4^e Edition

MÉTROPOLITAINE

Mars-Avril-Mai 2021

Un dialogue sur l'avenir de l'aménagement du territoire du Grand Montréal



Près de dix ans après son adoption, le Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD) a su montrer sa pertinence et son efficacité afin de répondre aux enjeux liés au développement durable du Grand Montréal. Alors que le gouvernement du Québec a engagé une conversation nationale sur l'urbanisme et l'aménagement des territoires, **quel bilan et quelles leçons pouvons-nous tirer de près de dix années de mise en œuvre du PMAD dans le Grand Montréal?** L'Agora métropolitaine est l'occasion pour les élus et les citoyens de réfléchir et d'échanger sur la question.

AGORAS VIRTUELLES

ÉVÉNEMENTS ASSOCIÉS





TRANSITION ÉCOLOGIQUE

Que peut-on faire pour accroître la résilience et la protection de notre territoire?

WEBINAIRE 1 DATE À VENIR

Investir dans la protection des milieux naturels et la transition écologique à un coût moins élevé pour la collectivité que les conséquences des changements climatiques, comme les vagues de chaleur ou les inondations. Les milieux naturels contribuent au bien-être physique et psychologique des citoyens. Ils remplissent des fonctions écologiques essentielles et rendent le territoire plus résilient.

C'est d'ailleurs pourquoi le PMAD fixe comme objectif de protéger 17 % du territoire et mise sur la Trame verte et bleue pour préserver et mettre en valeur ses milieux naturels. Quelles mesures additionnelles faut-il mettre en place pour faciliter et accélérer, d'ici 2031, la réalisation de projets de protection ou de conservation de milieux naturels sur le territoire métropolitain?

PROGRAMME PRÉLIMINAIRE

- 9 h 30** MOT DE BIENVENUE
- 9 h 35** MISE EN CONTEXTE : LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE ET L'ADAPTATION AUX ENJEUX DE SANTÉ PUBLIQUE
- 9 h 45** **THÈME # 1** : PROTECTION ET MISE EN VALEUR DES MILIEUX NATURELS D'INTÉRÊT MÉTROPOLITAIN
- 10 h 00** **THÈME # 2** : MESURES ET CONTRAINTES À L'ACQUISITION DE TERRAINS À DES FINS DE CONSERVATION
- 10 h 15** **THÈME # 3** : LA RÉSILIENCE DU TERRITOIRE MÉTROPOLITAIN
- 10 h 25** PÉRIODE DE QUESTIONS
- 10 h 40** SYNTHÈSE DE LA RENCONTRE



CROISSANCE URBAINE

Pourquoi est-ce si important
de contrer l'étalement urbain?

WEBINAIRE 2 DATE À VENIR

L'étalement urbain s'est intensifié au pourtour de la CMM ces dernières années. Les municipalités limitrophes, dont la croissance démographique s'appuie surtout sur la migration en provenance de son territoire et se traduit principalement par la construction de maisons individuelles, contribuent à l'agrandissement des périmètres urbains, ce qui entraîne de graves conséquences.

À l'inverse, les 82 municipalités du Grand Montréal font des efforts soutenus pour créer des milieux de vie denses, sécuritaires et mieux desservis par des services de proximité. Pourquoi ces efforts sont-ils si importants?

PROGRAMME PRÉLIMINAIRE

- 9 h 30** MOT DE BIENVENUE
- 9 h 35** PORTRAIT DE L'URBANISATION DANS LA CMM ET AUTOUR
- 9 h 45** **THÈME # 1** : DES RÈGLES D'AMÉNAGEMENT COMMUNES
- 10 h 00** **THÈME # 2** : UNE INIQUITÉ FINANCIÈRE
- 10 h 15** **THÈME # 3** : LES PISTES DE SOLUTION
- 10 h 25** PÉRIODE DE QUESTIONS
- 10 h 40** SYNTHÈSE DE LA RENCONTRE

AGORA
MÉTROPOLITAINE


Communauté métropolitaine
de Montréal


PMAD
PLAN MÉTROPOLITAINE D'AMÉNAGEMENT
ET DE DÉVELOPPEMENT



MILIEUX DE VIE

Comment concilier densification intelligente et développement à échelle humaine?

WEBINAIRE 3
DATE À VENIR

Avec le PMAD, la CMM poursuit l'objectif d'accueillir au moins 60 % de la croissance des ménages autour des points d'accès importants du réseau de transport en commun. Plus de 150 aires TOD ont été ciblées à cette fin. Afin d'accompagner les municipalités dans la conception de ces quartiers, la CMM a créé un programme grâce auquel 3,78 M\$ ont été investis jusqu'ici pour la réalisation de 45 projets.

Alors que le gouvernement du Québec amorce une conversation nationale en matière d'urbanisme et d'aménagement des territoires, ce programme constitue un exemple concret de solution pour favoriser une densification intelligente en créant des milieux de vie complets à échelle humaine. Quels bilan et leçons peut-on en tirer?

PROGRAMME PRÉLIMINAIRE

- 9 h 30** MOT DE BIENVENUE
- 9 h 35** MISE EN CONTEXTE : LA QUALITÉ DES MILIEUX DE VIE
- 9 h 45** **THÈME # 1 : LA DENSIFICATION À ÉCHELLE HUMAINE**
- 9 h 55** **THÈME # 2 : BILAN DU PROGRAMME TOD**
- 10 h 05** **THÈME # 3 : EXEMPLE D'UN PROJET DE QUARTIER TOD RÉALISÉ**
- 10 h 15** **THÈME # 4 : DENSIFICATION URBAINE ET PRÉSERVATION DU PATRIMOINE**
- 10 h 25** PÉRIODE DE QUESTIONS
- 10 h 40** SYNTHÈSE DE LA RENCONTRE



RURALITÉ

Conjuguer les défis propres aux municipalités rurales et la protection des terres agricoles

WEBINAIRE 4
DATE À VENIR

Les terres agricoles représentent près de 58 % du territoire de la CMM, qui compte 19 municipalités rurales, c'est-à-dire dont la zone agricole représente 80 % ou plus de leur superficie totale. Cette particularité entraîne des défis importants pour ces municipalités rurales dont le développement au sein du périmètre métropolitain et les possibilités de densifier leur territoire sont limités.

Devant le peu d'options pour accroître leur assiette foncière, elles font face à une pression budgétaire de plus en plus grande, notamment en raison de dépenses supralocales comme les services policiers et le transport en commun. Peut-on aider ces municipalités à conserver leur vitalité économique et sociale pour assurer ainsi la protection des terres agricoles dont on a tant besoin?

PROGRAMME PRÉLIMINAIRE

- 9 h 30** MOT DE BIENVENUE
- 9 h 35** MISE EN CONTEXTE
- 9 h 45** **THÈME # 1 : LE PROGRAMME DE COMPENSATION POUR LES MUNICIPALITÉS RURALES**
- 9 h 55** **THÈME # 2 : LA TABLE MÉTROPOLITAINE SUR LA SÉCURITÉ ALIMENTAIRE**
- 10 h 05** **THÈME # 3 : LA PROTECTION DE LA ZONE AGRICOLE**
- 10 h 15** **THÈME # 4 : LES AUTRES DÉFIS DE LA RURALITÉ**
- 10 h 25** PÉRIODE DE QUESTIONS
- 10 h 40** SYNTHÈSE DE LA RENCONTRE



DIVERSIFICATION DES SOURCES DE REVENUS

Des solutions pour assurer le financement du transport collectif

WEBINAIRE 5 DATE À VENIR

Afin d'améliorer le réseau de transport en commun du Grand Montréal, l'ARTM a récemment proposé un plan de 9,2 G\$, tandis que le gouvernement a annoncé de nouveaux projets, dont la deuxième phase du REM. Si l'accélération des investissements dans le TC serait une bonne chose, notamment pour relancer l'économie, il ne faut pas oublier que ce futur réseau exigera de nouveaux revenus pour en assurer l'exploitation.

Les municipalités que dessert l'ARTM demandent depuis plusieurs années une diversification, hors du champ foncier des revenus nécessaires au financement de l'exploitation du transport en commun. Quelles avenues pourrait-on explorer?

PROGRAMME PRÉLIMINAIRE

- 9 h 30** MOT DE BIENVENUE
- 9 h 35** ÉTAT DE LA SITUATION SUR LE FINANCEMENT
- 9 h 45** THÈME # 1 : LA HAUSSE DES COÛTS D'IMMOBILISATION ET D'EXPLOITATION
- 10 h 00** THÈME # 2 : LES NOUVELLES SOURCES POTENTIELLES
- 10 h 15** THÈME # 3 : LE DÉVELOPPEMENT DU RÉSEAU COMME STRATÉGIE DE RELANCE ÉCONOMIQUE
- 10 h 25** PÉRIODE DE QUESTIONS
- 10 h 40** SYNTHÈSE DE LA RENCONTRE